



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development &amp; Construction of Medical Institutions Administration

**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

 א' שבט תשפ"ד  
11.1.24  
11926824

**פרוטוקול וועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים**
**החלטת ועדה לבחירת מתכנן בפרויקט יעוץ תעופתי לתכנון מנחת קרקעי - תב"ע -  
המרכז הרפואי לגליל, נהריה**

הסעיף התקציבי: 11-03-25-67 תקופת ההתקשרות: עד ליום 31.12.2024

להלן המלצת הוועדה המקצועית לבחירת מתכננים:

| עוסק מורשה/ח.פ. | סוג מתכנן | המתכנן              | מתכנן בפועל | רשום /או רשוי         |
|-----------------|-----------|---------------------|-------------|-----------------------|
| 511758013       | אדריכל    | שפריר אדריכלים בע"מ | רות שפריר   | אדריכלית רשומה ורשויה |

**הנימוקים:** לאחר בחינת 3 מועמדים מתוך מאגר המתכננים ההמלצה לבחור בשפריר אדריכלים מאחר שאדריכלית רות שפריר בעלת ניסיון חיובי בתכנון מנחתי מסוקים בבתי"ח קפלן, פוריה ורבקה זיו ומומלצת ע"י רת"א.

| המתכנן              | סה"כ שכ"ט (שח) בהתאם להצעת מחיר | סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (שח) |
|---------------------|---------------------------------|--------------------------|
| שפריר אדריכלים בע"מ | 33,000                          | 38,610                   |

\*בהתאם להצעת מחיר

\*מצורף מכתב הסבר של משה רונן, מנהל תחום מקרקעין.

להלן העיקרים:

1. **תכנית מתאר משולש בן עמי - תכנית 210-0554063** אשר מקודמת ע"י רשות מקרקעי ישראל משלבת לבקשת משרד הבריאות גם את המרכז הרפואי לגליל כתכנית מפורטת מתוקפה ניתן לגזור היתר בניה. תכנית זו קובעת בין היתר גם תוספת שטח למרכז הרפואי ומשרד הבריאות ואיתור שטח למנחת מסוקים חלופי.
2. בהמשך לכך, הגיש משרדנו התנגדות לתכנית זו ממספר נימוקים ובין העיקריים שבהם קביעת גובה מקסימלי למבנים ברדיוס מנחת המסוקים הקיים וסימון מישורי גישה, המראה ונחיתה במסגרת תכנית זו על מנת למנוע פגיעה במנחת הקיים עד להקמתו של מנחת חלופי כאמור אשר סומן אף הוא בתכנית.
3. כנספח נילוה למסמך התנגדות זה יש צורך בהכנת חוות דעת תעופתית תומכת. מסמכים אלה אינם מתחום עיסוקה של תמ"א 21/1 תכנית המתאר למנחתיים. יתר על כן, כידוע התקופה הקצובה להגשת התנגדויות קצובה בזמן (60 יום מיום פרסום להפקדה בתקשורת). אי הגשת מסמך התנגדות מנומק תוך פרק זמן מהיר על מנת להסיר מכשולי המראה ונחיתה עלולה להשבית את המנחת הקיים בטרם יוכשר מנחת חלופי באתר חדש.



משרד הבריאות  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח וביצוע מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

א' שבט תשפ"ד  
11.1.24  
11926824

**פרוטוקול ועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים  
החלטת ועדה לבחירת מתכנן בפרויקט יעוץ תעופתי לתכנון מנחת קרקעי - תב"ע -  
המרכז הרפואי לגליל, נהריה**

החלטת הועדה

בהמשך למפורט בהסבר המצורף של מר משה רונן, והצורך בהגשת מסמך התנגדות מנומק תוך פרק זמן מהיר על מנת להסיר מכשולי המראה ונחיתה על מנת שהמנחת הקיים לא יושבת בטרם יוכשר מנחת חלופי באתר חדש, ובהתאם להמלצות וועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, לאחר בחינת נסיון של 3 מועמדים הקיימים במאגר המתכננים בתחום, מחליטה הועדה לבחור ב"שפירי אדריכלים בע"מ, לאור הנסיון הרב בתחום ובהתאם להמלצת רת"א. שכה"ט 38,610 נח כולל מע"מ.

משך ההתקשרות כמבוקש עד 31.12.24. זאת בהתאם לתקנה 5 א (ב) (1)

חתימת חברי הועדה:

| השם                        | תפקיד           | חתימה |
|----------------------------|-----------------|-------|
| אורי גולדשטיין / חזי צפניה | יו"ר / מ"מ יו"ר |       |
| עו"ד סלה עטר כץ            | יועצת משפטית    |       |
| חסן אסמעיל                 | חשב המשרד       |       |
| אלי כהן                    | חבר             |       |
| ג'אק רוזנברג               | חבר             |       |
| נעמה שטיינברג              | חברה            |       |